

Inhoud

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	1
Artikel A	Begrippen	1
Artikel B	Toepassingsbereik	1
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	3
Artikel C	Herziening van de voorschriften	3
Hoofdstuk 3	Overgangs- en slotregels	9
Artikel D	Slotregel	9

Bijlage: Overzicht te herziene bestemmingsplannen gemeente Son en Breugel

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel A Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

plan:

het bestemmingsplan 'Zonering bedrijventerrein Ekkersrijt' van de gemeente Son en Breugel.

verbeelding:

de verbeelding bestemmingsplan 'Zonering bedrijventerrein Ekkersrijt', bestaande uit 1 blad, tekeningnummer TEK01-SON00111-01B.

Artikel B Toepassingsbereik

Dit plan heeft betrekking op de herziening van de plankaarten en de voorschriften van de vigerende bestemmingsplannen van de gemeente Son en Breugel, welke worden genoemd in artikel C en de bij deze regels behorende bijlage 'Overzicht te herziene bestemmingsplannen gemeente Son en Breugel'.

De plankaarten worden herzien zoals weergegeven op de bij dit plan behorende verbeelding met nummer TEK01-SON00111-01B, bestaande uit 1 blad. De voorschriften worden aangevuld en/of gewijzigd zoals hierna beschreven.

Voor het overige blijven de plankaarten en de voorschriften van de bestemmingsplannen van kracht zoals genoemd in de bij deze regels behorende bijlage 'Overzicht te herziene bestemmingsplannen gemeente Son en Breugel'.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel C Herziening van de voorschriften

De voorschriften worden als volgt herzien:

I Bestemmingsplan A50, omlegging Son

Aan artikel 1 Begripsbepalingen worden nieuwe begrippen toegevoegd luidende:

“andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“geluidzone industrie:
geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 12 een nieuw artikel 12A toegevoegd, luidende:

“Artikel 12A. Geluidzone - industrie
Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

II Bestemmingsplan Buitengebied 1977

Aan artikel 1 Begripsbepalingen worden nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“33. “andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“34. “geluidzone industrie:
geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 32 een nieuw artikel 32A toegevoegd, luidende:

“32A Geluidzone - industrie
Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

III **Bestemmingsplan Bosgebied West**

Aan artikel 1 Begripsbepalingen worden nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“17. ‘andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“18. geluidzone industrie:
geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf 1 Algemene Voorschriften wordt in artikel 11 een nieuw lid toegevoegd, luidende:

“Lid 2.

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4 t/m 9 mag binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

IV **Bestemmingsplan Industrierrein Ekkersrijt-Oost**

Aan artikel 1 Begripsbepalingen worden nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“23. andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“24. ‘geluidzone industrie:
geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 1 een nieuw artikel 1A toegevoegd, luidende:

”Artikel 1A. Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

V **Bestemmingsplan 't Zand**

Aan artikel 1 Begripsbepalingen worden nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“andere geluidsgevoelige gebouwen:
Gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“geluidzone industrie:

geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 1 een nieuw artikel 1A toegevoegd, luidende:

“Artikel 1A. Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

VI Bestemmingsplan 't Zand, uitwerkingsplan 1e fase

In paragraaf I Begripsbepalingen en wijze van meten c.q. berekenen worden aan artikel 1 Begripsbepalingen nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“andere geluidsgevoelige gebouwen:

gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“geluidzone industrie:

geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 1 een nieuw artikel 1A toegevoegd, luidende:

“Artikel 1A. Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

VII Bestemmingsplan 't Zand, uitwerkingsplan 2e fase

In paragraaf I Begripsbepalingen en wijze van meten c.q. berekenen worden aan artikel 1 Begripsbepalingen nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“andere geluidsgevoelige gebouwen:

gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“geluidzone industrie: geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 1 een nieuw artikel 1A toegevoegd, luidende:

“Artikel 1A. Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

VIII Bestemmingsplan herziening de Vloed

In paragraaf I Begripsbepalingen en wijze van meten c.q. berekenen worden aan artikel 1 Begripsbepalingen nieuw begrippen toegevoegd, luidende:

“andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“geluidzone industrie: geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

In paragraaf IV Algemene bepalingen wordt na artikel 1 een nieuw artikel 1A toegevoegd, luidende:

“Artikel 1A. Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

IX Bestemmingsplan Industrierrein Ekkersrijt en Heuvel

In paragraaf I Begripsbepalingen en wijze van meten c.q. berekenen worden aan artikel 1 Begripsbepalingen nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“geluidzone industrie: geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

Na artikel 14 wordt een nieuw artikel 14A toegevoegd, luidende:

“Artikel 14A Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een hogere waarde is vastgesteld.”

X Bestemmingsplan Industrierrein Ekkersrijt

Aan artikel 1 Begripsbepalingen worden nieuwe begrippen toegevoegd, luidende:

“20. andere geluidsgevoelige gebouwen:
gebouwen zoals bedoeld in het Besluit geluidhinder;”

“21. geluidzone industrie:
geluidscontour rond een industrieterrein waarbuiten de geluidsbelasting van-
wege dat terrein niet meer mag bedragen dan 50 dB(A);”

Na artikel 22 wordt een nieuw artikel 22A toegevoegd, luidende:

“Artikel 22A. Geluidzone - industrie

Binnen de als ‘geluidzone – industrie’ aangegeven gronden mogen geen nieuwe
woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd, tenzij een
hogere waarde is vastgesteld.”

Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels

Artikel D Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan Zonering bedrijventerrein Ekkersrijt.

Rosmalen, 21 december 2009

Bijlage

Overzicht te herziene bestemmingsplannen gemeente Son en Breugel

Bestemmingsplan	Vaststelling	Goedkeuring
A-50 omlegging Son	29-06-1995	08-02-1996
Buitengebied 1977	22-09-1977	03-01-1979
Bosgebied West	28-06-2000	23-10-2001
Industrieterrein Ekkersrijt-Oost	17-12-1992	27-04-1993
't Zand	26-01-1995	16-08-1995
't Zand Uitwerkingsplan 1 ^e fase	17-12-1996	p.m.
't Zand Uitwerkingsplan 2 ^e fase	18-05-1999	31-08-1999
Herziening de Vloed	16-01-995	06-04-1996
Industrieterrein Ekkersrijt en Heuvel	25-02-1971	05-07-1972
Industrieterrein Ekkersrijt	27-05-1982	24-05-1983